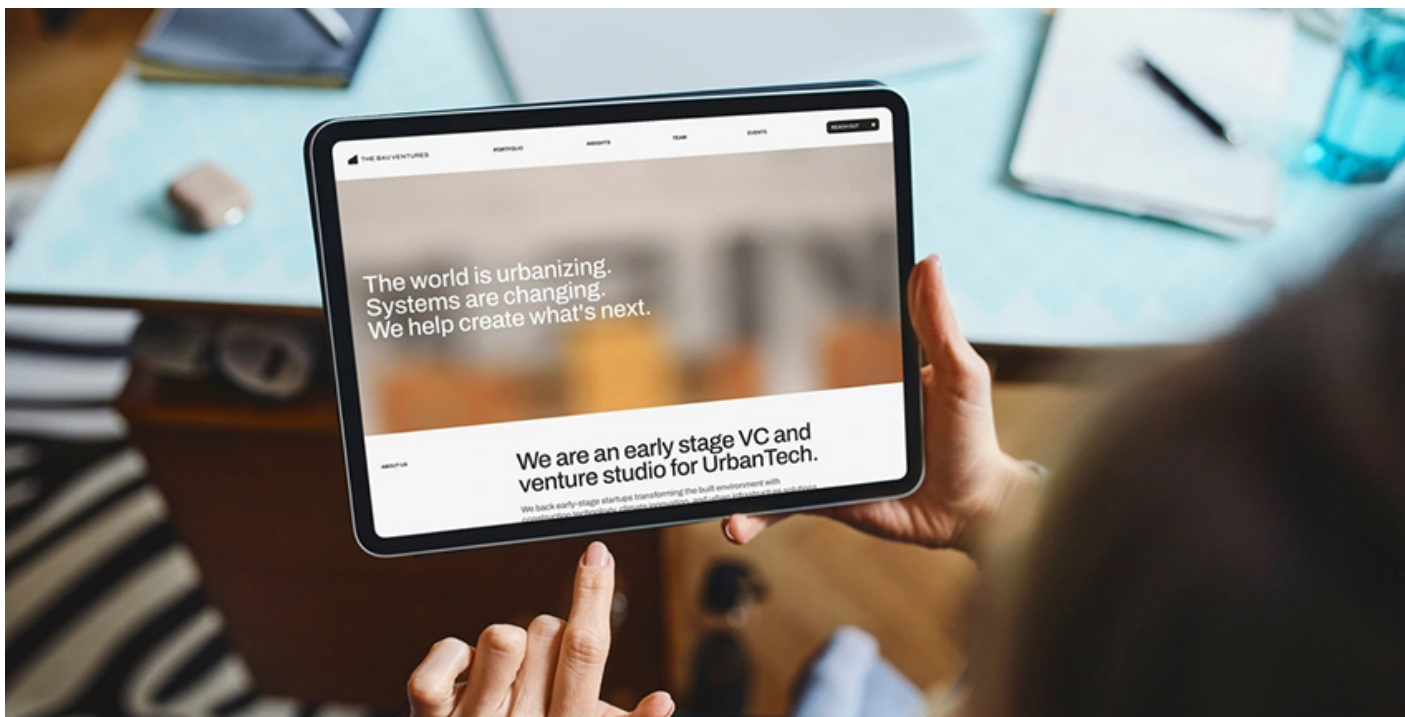


# Drees & Sommer consolide ses activités liées aux startups et investit dans The Bau Ventures



Le secteur de la construction et de l'immobilier connaît une profonde mutation : les plateformes numériques, les services basés sur l'intelligence artificielle et les proptechs bouleversent des modèles économiques restés stables pendant des décennies. Dans la région DACH, plus de 1 000 jeunes entreprises sont déjà actives, et les grands acteurs réagissent. Drees & Sommer, société de conseil spécialisée dans la construction, l'immobilier et les infrastructures, concentre désormais ses activités liées aux startups dans The Bau Ventures, un nouvel investisseur en phase de démarrage pour les start-ups. L'objectif est d'identifier rapidement les start-ups les plus prometteuses et de les soutenir grâce à l'expertise de Drees & Sommer.

*« Nos clients attendent des solutions qui produisent rapidement des effets, que ce soit en termes de coûts, de revenus ou de durabilité. Avec The Bau Ventures, nous pouvons promouvoir l'innovation de manière ciblée et la mettre sur le marché »,* déclare Steffen Szeidl, porte-parole du directoire de Drees & Sommer.

**Trois piliers pour une innovation durable**

The Bau Ventures s'appuie sur trois piliers clairement définis. Le premier pilier, « Build First », repose sur le développement et la mise à l'échelle rapide de nos propres modèles commerciaux numériques, de l'idée initiale à la commercialisation. Le deuxième pilier est la co-crédation, qui comprend des investissements de démarrage dans de jeunes entreprises bnficiant non seulement des capitaux, mais aussi d'un soutien opdrationnel dans des domaines tels que le dveloppement de produits, la technologie ou l'accès au march. Enfin, le troisieme pilier est constitu par les investissements stratgiques, qui concernent des participations ciblées dans des start-ups et des fonds offrant une valeur ajoutée évidente tant aux clients qu'à Drees & Sommer. En cas de dveloppement réussi, des investissements supplmentaires peuvent également tre envisagés.

### **Une valeur ajoutée multiple : accès aux marchs, aux projets et aux technologies**

Sur le plan thmatique, The Bau Ventures se concentre sur la PropTech, la ConTech, l'nergie, les infrastructures, la mobilit électrique et la rsilience urbaine, en lien troit avec des technologies cls telles que l'intelligence artificielle, l'IoT, la robotique et les jumeaux numriques. « *Grce à The Bau Ventures, les start-ups bnficient non seulement d'un soutien financier, mais aussi d'un accès à des projets, des marchs et des compérences qu'elles ne pourraient pas atteindre seules* », souligne Sascha Hempel, associ de Drees & Sommer SE et prsident du conseil d'administration de Digital Ventures. « *L'innovation n'est pas le fruit du hasard, mais le rsultat de partenariats stratgiques, d'investissements audacieux et d'une excellence opdrationnelle. Pour façonner l'avenir du secteur de la construction et de l'immobilier, il faut participer à son dveloppement – c'est exactement là que nous intervenons.* »

### **Premiers investissements et co-crédations réussis de The Bau Ventures**

Drees & Sommer et The Bau Ventures envoient un signal fort en devenant partenaires commanditaires du fonds europen PT1, spcialis dans les entreprises en phase de démarrage. Ce fonds investit dans les technologies liées à l'nergie propre, aux infrastructures durables et à la transformation numrique de l'environnement bâti. Avec un investissement supplmentaire, The Bau Ventures continue également de soutenir le spcialiste des bâtiments intelligents aedifion, qui dveloppe notamment des solutions innovantes pour améliorer le profil CO2 des bâtiments existants et neufs.

« *En encourageant l'innovation et en la combinant avec notre savoir-faire, nous créons des solutions qui offrent une réelle valeur ajoutée à nos clients et font progresser le secteur de manière durable* », conclut Marc Schömb, membre du comit directeur de Drees & Sommer.