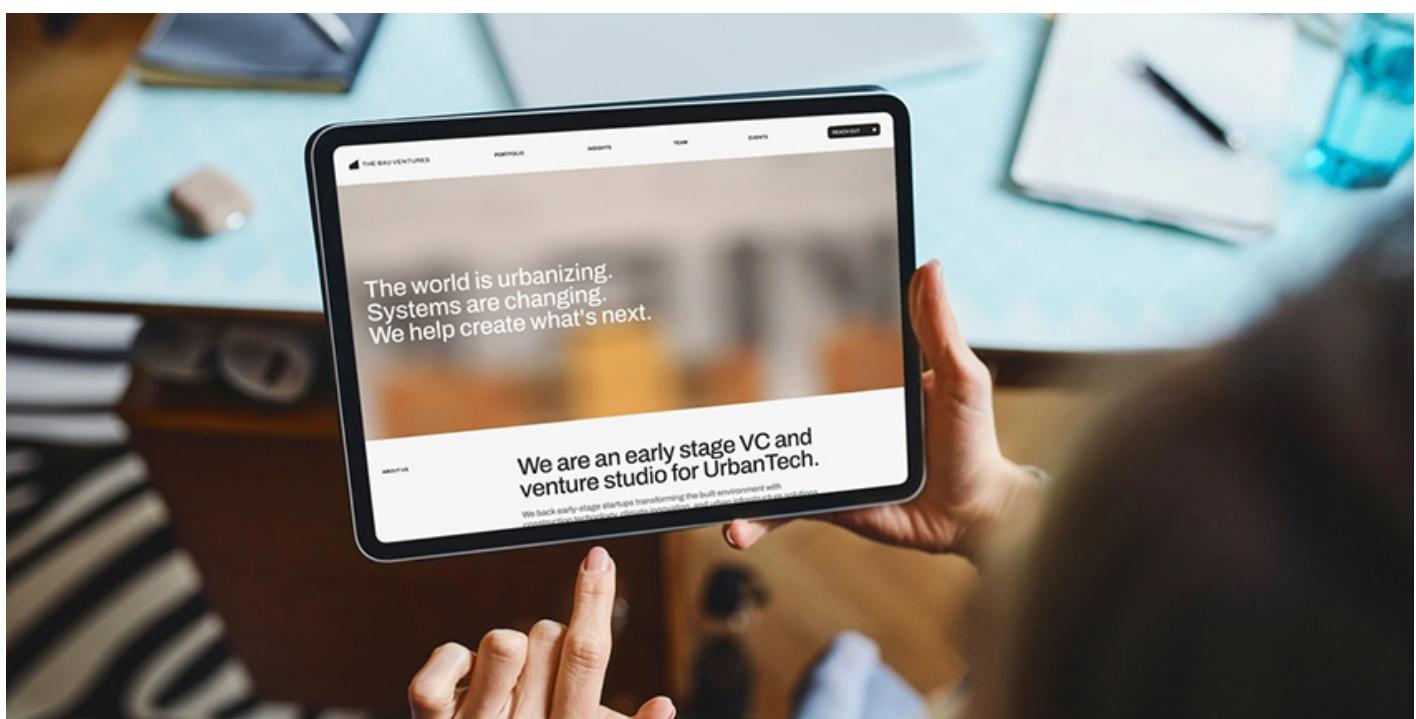


Drees & Sommer consolide ses activités liées aux startups et investit dans The Bau Ventures



Le secteur de la construction et de l'immobilier connaît une profonde mutation : les plateformes numériques, les services basés sur l'intelligence artificielle et les proptechs bouleversent des modèles économiques restés stables pendant des décennies. Dans la région DACH, plus de 1 000 jeunes entreprises sont déjà actives, et les grands acteurs réagissent. Drees & Sommer, société de conseil spécialisée dans la construction, l'immobilier et les infrastructures, concentre désormais ses activités liées aux startups dans The Bau Ventures, un nouvel investisseur en phase de démarrage pour les start-ups. L'objectif est d'identifier rapidement les start-ups les plus prometteuses et de les soutenir grâce à l'expertise de Drees & Sommer.

« Nos clients attendent des solutions qui produisent rapidement des effets, que ce soit en termes de coûts, de revenus ou de durabilité. Avec The Bau Ventures, nous pouvons promouvoir l'innovation de manière ciblée et la mettre sur le marché », déclare Steffen Szeidl, porte-parole du directoire de Drees & Sommer.

Trois piliers pour une innovation durable

The Bau Ventures s'appuie sur trois piliers clairement définis. Le premier pilier, « Build First », repose sur le développement et la mise à l'échelle rapide de nos propres modèles commerciaux numériques, de l'idée initiale à la commercialisation. Le deuxième pilier est la co-création, qui comprend des investissements de démarrage dans de jeunes entreprises bénéficiant non seulement des capitaux, mais aussi d'un soutien opérationnel dans des domaines tels que le développement de produits, la technologie ou l'accès au marché. Enfin, le troisième pilier est constitué par les investissements stratégiques, qui concernent des participations ciblées dans des start-ups et des fonds offrant une valeur ajoutée évidente tant aux clients qu'à Drees & Sommer. En cas de développement réussi, des investissements supplémentaires peuvent également être envisagés.

Une valeur ajoutée multiple : accès aux marchés, aux projets et aux technologies

Sur le plan thématique, The Bau Ventures se concentre sur la PropTech, la ConTech, l'énergie, les infrastructures, la mobilité électrique et la résilience urbaine, en lien étroit avec des technologies clés telles que l'intelligence artificielle, l'IoT, la robotique et les jumeaux numériques. « *Grâce à The Bau Ventures, les start-ups bénéficient non seulement d'un soutien financier, mais aussi d'un accès à des projets, des marchés et des compétences qu'elles ne pourraient pas atteindre seules* », souligne Sascha Hempel, associé de Drees & Sommer SE et président du conseil d'administration de Digital Ventures. « *L'innovation n'est pas le fruit du hasard, mais le résultat de partenariats stratégiques, d'investissements audacieux et d'une excellence opérationnelle. Pour façonner l'avenir du secteur de la construction et de l'immobilier, il faut participer à son développement – c'est exactement là que nous intervenons.* »

Premiers investissements et co-créations réussis de The Bau Ventures

Drees & Sommer et The Bau Ventures envoient un signal fort en devenant partenaires commanditaires du fonds européen PT1, spécialisé dans les entreprises en phase de démarrage. Ce fonds investit dans les technologies liées à l'énergie propre, aux infrastructures durables et à la transformation numérique de l'environnement bâti. Avec un investissement supplémentaire, The Bau Ventures continue également de soutenir le spécialiste des bâtiments intelligents aedifion, qui développe notamment des solutions innovantes pour améliorer le profil CO2 des bâtiments existants et neufs.

« *En encourageant l'innovation et en la combinant avec notre savoir-faire, nous créons des solutions qui offrent une réelle valeur ajoutée à nos clients et font progresser le secteur de manière durable* », conclut Marc Schömbs, membre du comité directeur de Drees & Sommer.