

Monoprix : plus près de la Liberté !



Le Monoprix-gare, le plus ancien de la chaîne à Luxembourg, a accueilli le printemps dans de nouveaux locaux, situés à quelques encablures de son précédent emplacement, avenue de la Liberté. Nouveau départ donc pour l'enseigne qui a fait son entrée sur le marché luxembourgeois il y a déjà 13 ans.

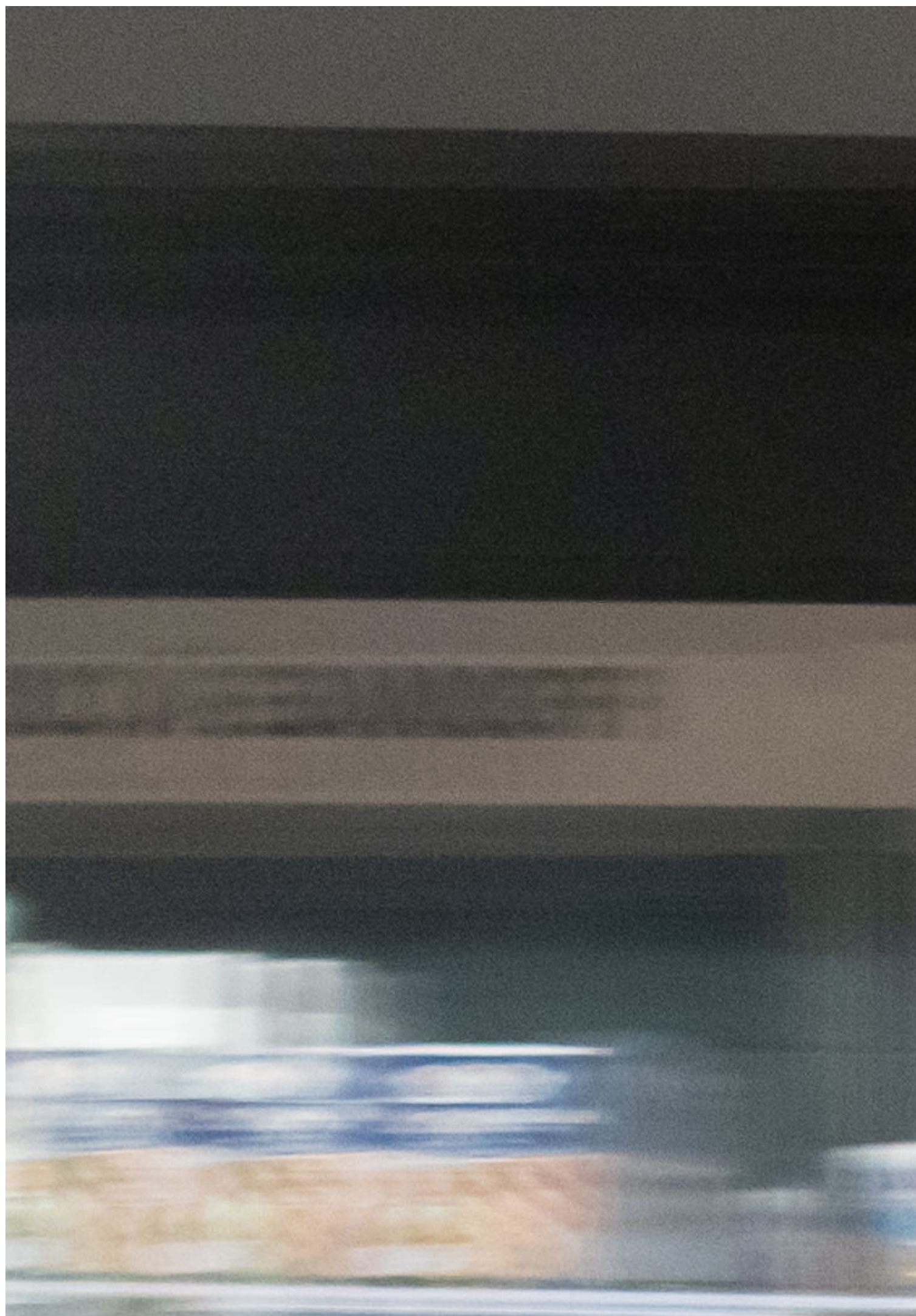
Contraint de quitter ses murs pour laisser place à des travaux complets de rénovation à son ancien emplacement de la rue du Fort Bourbon, Monoprix-gare s'est mis en quête d'un nouveau lieu. « *Idéalement, nous aurions souhaité trouver un local de 1.500 m², pour pouvoir nous agrandir un peu*, détaille Philippe Huger, qui dirige le groupe Monoprix Luxembourg. *Malheureusement, cela n'a pas été possible, mais l'immeuble en coin que nous occupons maintenant, libéré par une banque, s'est avéré une belle opportunité, malgré une surface de seulement 900 m²* ». La nouvelle adresse, située à l'angle de la rue Jean Origer et de l'avenue de la Liberté est en effet très bien placée, entre deux arrêts du tram. Elle bénéficie en outre de sept vitrines sur l'avenue, qui apportent une agréable clarté aux espaces de vente, assurent une très belle visibilité à l'enseigne et lui confèrent un caractère prestigieux grâce à l'alignement de plusieurs façades en pierre naturelle. « *Même si la recherche d'un nouveau local s'est avérée compliquée, nous ne voulions pas renoncer au quartier gare car c'est ici que nous avons construit notre notoriété il y a 13 ans et que nos clients nous sont fidèles malgré quelques vents contraires traversés au long des années*

(travaux du tram, covid 19, concurrence plus intense, ndlr) ».













La magasin Monoprix-gare a investi un nouvel espace de 900m². (Emmanuel Claude / Focalize)
Le rayon textile est entièrement consacré à la mode pour les adultes, les rayons pour enfants étant, eux, bien développés au magasin de la place Guillaume II. (crédit : Emmanuel Claude / Focalize)

100% du mobilier de vente a été renouvelé. (crédit Emmanuel Claude / Focalize)

100% du mobilier de vente a été renouvelé. (crédit Emmanuel Claude / Focalize)

100% du mobilier de vente a été renouvelé. (crédit Emmanuel Claude / Focalize)

Un bar à salade, bien positionné non loin de l'entrée, propose une offre de restauration à la nombreuse clientèle d'employés du quartier gare. (crédit : Emmanuel Claude / Focalize)

On entre dans le magasin par la pointe du triangle formé par les deux rues adjacentes et on est tout de suite accueilli par quelques articles de décoration, et les rayons vêtements féminins, maquillage et parfumerie. *« Comme nous avons moins de surface que précédemment, nous avons dû faire des arbitrages, poursuit Philippe Huger. Nous avons renoncé à certains rayons qui sont par ailleurs présents dans notre magasin de la place Guillaume II et y sont très performants : la gamme complète de décoration ainsi que les vêtements pour enfants et le rayon bébé qui occupent un étage complet de ce point de vente. »* Le quartier gare est résidentiel et draine une clientèle d'habituels ; on y croise également des gens qui travaillent et cherchent à se restaurer à l'heure du déjeuner, ainsi que des gens de passage vers la gare, contents de faire encore quelques courses avant de rentrer chez eux. L'offre alimentaire est donc particulièrement importante et un accent particulier a été mis sur le bar à salades et le *snacking*. *« L'offre est ici un peu différente de celle du magasin Guillaume II dont la clientèle est plus touristique ou composée de gens qui font du shopping en centre-ville. »*

Monoprix compte deux magasins principaux (place Guillaume II et avenue de la Liberté), deux formats plus petits sous l'enseigne Monop' (rue Joseph Junk et avenue Pasteur) ainsi qu'un [site de vente en ligne](#). Tous les points de vente proposent la livraison à domicile.

Quand on demande à Philippe Huger si d'autres projets sont en préparation, sa réponse fuse : *« Nous allons d'abord finaliser cette nouvelle ouverture ! Mais bien sûr, nous restons attentifs aux opportunités, surtout dans les nouveaux quartiers. »*